

# Семинар «Планирование и оценка эффективности инвестиций»



## 1 день

15:30 – 15:50

**Знакомство. Краткий обзор программы семинара.**

**Инвестиционный проект: понятие, классификация, основополагающие принципы оценки:**

15:50 – 16:50

- Понятия инвестиции и инвестиционного проекта.
- Виды инвестиционных проектов и особенности их оценки.
- Методологические основы оценки инвестиций: временная стоимость капитала и дисконтирование.

**Общие принципы финансового моделирования проекта:**

16:50 – 17:15

- Понятие релевантных денежных потоков и свободного денежного потока проекта (FCF).
- Точка зрения на проект и ее влияние на моделирование.
- Прочие аспекты моделирования: этапы создания финмодели, структура финмодели, формы отчетности, горизонт планирования, шаг планирования, степень детализации.

17:15 – 17:30

 **Перерыв**

**Общие принципы финансового моделирования проекта:**

17:30 – 18:00

- Понятие релевантных денежных потоков и свободного денежного потока проекта (FCF).
- Точка зрения на проект и ее влияние на моделирование.
- Прочие аспекты моделирования: этапы создания финмодели, структура финмодели, формы отчетности, горизонт планирования, шаг планирования, степень детализации.

**Вступление в маркетинговый анализ и планирование продаж:**

18:00 – 19:30

- Модель PEST(EL)-анализа и макроэкономическое окружение.
- Модель рыночных сил Портера и отраслевой анализ.
- Бизнес-модель Остервальдера.
- Планирование продаж.



# Семинар «Планирование и оценка эффективности инвестиций»



## 2 день

- 15:30 – 17:15**
- Операционные затраты проекта:**
- Классификация операционных затрат по поведению: переменные (VC) и постоянные (FC) расходы.
  - Драйвер затрат и моделирование операционных затрат.
  - Себестоимость единицы продукта.

**17:15 – 17:30**

 **Перерыв**

- 17:30 – 19:30**
- Инвестиционные затраты и оборотный капитал:**
- Бюджет инвестиционных затрат.
  - Капитализация затрат на инвестиционной фазе.
  - Календарный график инвестиций.
  - Ранее осуществленные инвестиции.
  - Поддерживающие инвестиции.
  - Решение задач по оптимальному циклу замены и выбор оптимального оборудования.
  - Оборотный капитал: сущность и планирование.



# Семинар «Планирование и оценка эффективности инвестиций»



3 день

## Повторение материалов первого дня:

15:30 – 17:00

- Структура капитала и общие принципы финансирования.
- Собственный капитал.
- Заемный капитал и его формы.
- Особенности лизинговых проектов.
- Цена капитала (WACC).

## Источники финансирования проекта и структура капитала. Средневзвешенная цена капитала:

17:00 – 17:15

- Структура капитала и общие принципы финансирования.
- Собственный капитал.
- Заемный капитал и его формы.
- Особенности лизинговых проектов.
- Цена капитала (WACC).

17:15 – 17:30

## Перерыв на кофе

## Источники финансирования проекта и структура капитала. Средневзвешенная цена капитала:

17:30 – 19:30

- Структура капитала и общие принципы финансирования.
- Собственный капитал.
- Заемный капитал и его формы.
- Особенности лизинговых проектов.
- Цена капитала (WACC).



Технологии  
Доверия

# Семинар «Планирование и оценка эффективности инвестиций»



## 4 день

15:30 – 17:00

### Оценка эффективности проекта:

- Показатели оценки эффективности (NPV, IRR, MIRR, PI, простой и дисконтированный сроки окупаемости).
- Критерии принятия решения об инвестировании.

17:00 – 17:10

### Оценка рисков проекта:

- Понятие и классификация рисков.
- Анализ чувствительности.
- Сценарный анализ.
- Метод реальных опционов.

17:15 – 17:30



### Перерыв на кофе

17:30 – 19:00

### Оценка рисков проекта:

- Понятие и классификация рисков.
- Анализ чувствительности.
- Сценарный анализ.
- Метод реальных опционов.

19:00 – 19:30

### Подведение итогов семинара

### Работа с практическим кейсом и задачами:

- На протяжении всего семинара.

