




# Семинар «ФСБУ 25/2018: вопросы практического применения»

Очно/Онлайн



1 день – ФСБУ 25/2018	
09:30 – 09:35	<b>Сбор участников. Открытие семинара. Знакомство.</b>
09:35 – 11:00	<ul style="list-style-type: none"><li>• Сфера применения. Определение аренды.</li><li>• Определение объекта учета. Практические примеры.</li></ul>
11:00 – 11:15	<ul style="list-style-type: none"><li>• Отличия ФСБУ 25/2018 от МСФО (IFRS) 16.</li></ul>
11:15 – 11:30	 <b>Кофе-брейк</b>
11:30 – 11:45	<b>Арендные платежи:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Состав арендных платежей.</li><li>• Практические примеры.</li></ul>
11:45 – 12:00	<b>Срок аренды:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Срок аренды для целей бухгалтерского учета.</li><li>• Практические примеры.</li></ul>
12:00 – 12:15	<b>Ставка дисконтирования:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ставка дисконтирования у арендатора. Подходы к определению.</li><li>• Ставка дисконтирования у арендодателя.</li><li>• Практические примеры.</li></ul>
12:15 – 13:00	<b>Учет у арендатора:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Учет у арендатора на дату начала аренды.</li><li>• Формирование первоначальной стоимости права пользования активом (ППА).</li><li>• Амортизация ППА. Определение и изменение элементов амортизации.</li></ul>
2 день – ФСБУ 25/2018	
09:30 – 11:00	<b>Учет у арендатора (продолжение):</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Аренда земельных участков.</li><li>• Учет неотделимых улучшений в арендованные объекты.</li><li>• Арендная плата, выраженная в иностранной валюте.</li><li>• Прекращение договора аренды.</li><li>• Раскрытия в бухгалтерской отчетности арендатора.</li></ul>
11:00 – 11:15	 <b>Кофе-брейк</b>
11:15 – 13:00	<b>Учет у арендодателя:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Классификация аренды: финансовая или операционная?</li><li>• Передача в аренду земельных участков.</li><li>• Учет на дату начала финансовой аренды.</li><li>• Изменение ЧСИА.</li><li>• Прекращение договора финансовой аренды.</li><li>• Раскрытия в бухгалтерской отчетности арендодателя.</li></ul>
3 день – ФСБУ 25/2018	
09:30 – 11:00	<b>Отдельные практические вопросы учета аренды:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Учет изменения аренды у арендатора: ППА, обязательство по аренде.</li><li>• Учет изменения аренды у арендодателя: финансовая аренда, операционная аренда</li><li>• Практические примеры в Excel.</li></ul>
11:00 – 11:15	 <b>Кофе-брейк</b>
11:15 – 13:00	<b>Отдельные практические вопросы учета аренды (продолжение):</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Классификация, учет и изменение субаренды.</li><li>• Выделение компонентов договора: компонент аренды и компоненты, не являющиеся арендой.</li><li>• Учет обратной аренды</li><li>• Особенности учета аренды в условиях прекращения деятельности организации.</li><li>• Отложенные налоги.</li></ul>

